RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Winnipeg

Date de diffusion : janvier 2012

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant **2a**
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **2b**
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **5a**
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **5b**
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant **8**
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel **13**
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel **14**
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel **15**
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **21**
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités **22**
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois **25**
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **27**

LÉGENDE

Logements individuels ..... **Texte**
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - DECEMBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	2	1	100,0	0	8	-100,0	2	9	-77,8
Centennial	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Lord Selkirk	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
St. James	5	1	400,0	0	0	.	5	1	400,0
West Kildonan	8	7	14,3	0	0	.	8	7	14,3
East Kildonan	20	18	11,1	0	0	.	20	18	11,1
Transcona	6	7	-14,3	0	0	.	6	7	-14,3
St. Boniface	26	11	136,4	0	0	.	26	11	136,4
St. Vital	0	6	-100,0	0	4	-100,0	0	10	-100,0
Fort Garry	45	55	-18,2	12	8	50,0	57	63	-9,5
Assiniboine Park	0	0	.	0	98	-100,0	0	98	-100,0
Zones périphériques	7	1	600,0	0	0	.	7	1	600,0
Ville de Winnipeg	**121**	**111**	**9,0**	**12**	**118**	**-89,8**	**133**	**229**	**-41,9**
MR d'East St. Paul	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de West St. Paul	4	1	300,0	0	0	.	4	1	300,0
MR de Ritchot	4	3	33,3	0	0	.	4	3	33,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	10	15	-33,3	0	2	-100,0	10	17	-41,2
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	5	4	25,0	14	0	.	19	4	375,0
MR de Headingly	0	0	.	36	0	.	36	0	.
MR de St. Clements	3	6	-50	0	0	.	3	6	-50
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**28**	**32**	**-12,5**	**50**	**2**	**2400,0**	**78**	**34**	**129,4**
Tous les secteurs	**149**	**143**	**4,2**	**62**	**120**	**-48,3**	**211**	**263**	**-19,8**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier: Cumul annuel 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	16	11	45,5	2	28	-92,9	18	39	-53,9
Centennial	12	11	9,1	62	33	87,9	74	44	68,2
Midland	6	18	-66,7	0	14	-100,0	6	32	-81,3
Lord Selkirk	56	48	16,7	35	10	250,0	91	58	56,9
St. James	41	54	-24,1	192	0	.	233	54	331,5
West Kildonan	173	168	3,0	26	13	100,0	199	181	9,9
East Kildonan	209	256	-18,4	50	208	-76,0	259	464	-44,2
Transcona	143	140	2,1	196	32	512,5	339	172	97,1
St. Boniface	256	210	21,9	265	375	-29,3	521	585	-10,9
St. Vital	53	59	-10,2	52	181	-71,3	105	240	-56,3
Fort Garry	616	506	21,7	139	60	131,7	755	566	33,4
Assiniboine Park	24	18	33,3	165	334	-50,6	189	352	-46,3
Zones périphériques	48	61	-21,3	0	0	.	48	61	-21,3
Ville de Winnipeg	**1653**	**1560**	**6,0**	**1184**	**1288**	**-8,1**	**2837**	**2848**	**-0,4**
MR d'East St. Paul	20	38	-47,4	0	0	.	20	38	-47,4
MR de West St. Paul	21	36	-41,67	0	0	.	21	36	-41,7
MR de Ritchot	59	31	90,3	0	4	-100,0	59	35	68,6
MR de St. Francois-Xavier	2	2	0,0	0	0	.	2	2	0,0
MR de Springfield	122	106	15,1	16	10	60,0	138	116	19,0
MR de Rosser	4	3	33,3	0	0	.	4	3	33,3
MR de Tache	51	67	-23,9	63	21	200,0	114	88	29,6
MR de Headingly	10	17	-41,18	36	0	.	46	17	170,59
MR de St. Clements	60	61	-1,64	30	0	.	90	61	47,54
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**349**	**361**	**-3,3**	**145**	**35**	**314,3**	**494**	**396**	**24,8**
Tous les secteurs	**2002**	**1921**	**4,2**	**1329**	**1323**	**0,5**	**3331**	**3244**	**2,7**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - DECEMBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2	1	100,0	2
Centennial	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0
Midland	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Lord Selkirk	0	0	.	2	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	2
St. James	0	1	-100,0	0	0	.	1	0	.	4	0	.	5
West Kildonan	0	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	7	6	16,7	8
East Kildonan	4	1	300,0	1	0	.	1	2	-50,0	14	15	-6,7	20
Transcona	2	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	4	6	-33,3	6
St. Boniface	1	1	0,0	0	1	-100,0	1	0	.	24	9	166,7	26
St. Vital	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	4	-100,0	0
Fort Garry	0	2	-100,0	0	0	.	0	5	-100,0	45	48	-6,3	45
Assiniboine Park	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Zones périphériques	2	0	.	0	0	.	0	0	.	5	1	400,0	7
Ville de Winnipeg	**9**	**7**	**28,6**	**4**	**1**	**300,0**	**3**	**11**	**-72,7**	**105**	**92**	**14,1**	**121**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	2	2	0,0	2
MR de West St. Paul	0	0	.	0	0	.	0	0	.	4	1	300,0	4
MR de Ritchot	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	4	1	300,0	4
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	9	0	.	0	0	.	1	0	.	0	15	-100,0	10
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	2	1	100,0	1	0	.	2	0	.	0	3	-100,0	5
MR de Headingly	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de St. Clements	1	0	.	0	1	-100	0	0	.	2	5	-60	3
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**12**	**3**	**300,0**	**1**	**1**	**0,0**	**3**	**1**	**200,0**	**12**	**27**	**-55,6**	**28**
Tous les secteurs	**21**	**10**	**110,0**	**5**	**2**	**150,0**	**6**	**12**	**-50,0**	**117**	**119**	**-1,7**	**149**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	1	-100,0	3	6	-50,0	13	3	333,3	16
Centennial	1	2	-50,0	4	1	300,0	3	1	200,0	4	7	-42,9	12
Midland	0	0	.	0	0	.	4	6	-33,3	2	12	-83,3	6
Lord Selkirk	0	5	-100,0	7	5	40,0	8	9	-11,1	41	29	41,4	56
St. James	8	21	-61,9	5	2	150,0	1	4	-75,0	27	27	0,0	41
West Kildonan	14	13	7,7	5	14	-64,3	12	12	0,0	142	129	10,1	173
East Kildonan	15	14	7,1	11	2	450,0	9	15	-40,0	174	225	-22,7	209
Transcona	4	10	-60,0	1	8	-87,5	2	7	-71,4	136	115	18,3	143
St. Boniface	12	18	-33,3	2	3	-33,3	18	24	-25,0	224	165	35,8	256
St. Vital	11	14	-21,4	0	1	-100,0	8	8	0,0	34	36	-5,6	53
Fort Garry	46	46	0,0	15	5	200,0	71	44	61,4	484	411	17,8	616
Assiniboine Park	6	2	200,0	0	0	.	2	1	100,0	16	15	6,7	24
Zones périphériques	13	11	18,2	0	1	-100,0	1	2	-50,0	34	47	-27,7	48
Ville de Winnipeg	**130**	**157**	**-17,2**	**50**	**43**	**16,3**	**142**	**139**	**2,2**	**1331**	**1221**	**9,0**	**1653**
MR d'East St. Paul	5	9	-44,4	0	0	.	1	3	-66,7	14	26	-46,2	20
MR de West St. Paul	2	7	-71,4	0	0	.	0	1	-100,0	19	28	-32,1	21
MR de Ritchot	12	2	500,0	5	2	150,0	3	3	0,0	39	24	62,5	59
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	2
MR de Springfield	65	34	91,2	0	2	-100,0	7	10	-30,0	50	60	-16,7	122
MR de Rosser	3	0	.	0	0	.	0	0	.	1	3	-66,7	4
MR de Tache	23	25	-8,0	4	1	300,0	8	8	0,0	16	33	-51,5	51
MR de Headingly	4	7	-42,86	0	0	.	2	0	.	4	10	-60	10
MR de St. Clements	13	13	0	0	3	-100	6	5	20	41	40	2,5	60
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**128**	**98**	**30,6**	**9**	**8**	**12,5**	**27**	**30**	**-10,0**	**185**	**225**	**-17,8**	**349**
Tous les secteurs	**258**	**255**	**1,2**	**59**	**51**	**15,7**	**169**	**169**	**0,0**	**1516**	**1446**	**4,8**	**2002**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - DECEMBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	12	0	12	0	12
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**0**	**0**	**0**	**0**	**12**	**0**	**12**	**0**	**12**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	14	0	14	0	0	0	0	14
MR de Headingly	0	0	36	36	0	0	0	0	36
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**14**	**36**	**50**	**0**	**0**	**0**	**0**	**50**
Tous les secteurs	**0**	**14**	**36**	**50**	**12**	**0**	**12**	**0**	**62**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2011

Secteur	Logements locatifs				Logements en copropriété			Autres	Total
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Centennial	2	0	48	48	0	12	12	0	62
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	8	0	27	27	0	0	0	0	35
St. James	0	0	160	160	0	32	32	0	192
West Kildonan	2	0	0	0	0	24	24	0	26
East Kildonan	14	0	0	0	16	20	36	0	50
Transcona	0	0	196	196	0	0	0	0	196
St. Boniface	6	124	0	124	44	91	135	0	265
St. Vital	0	0	0	0	12	36	48	4	52
Fort Garry	0	6	31	37	56	46	102	0	139
Assiniboine Park	0	0	121	121	44	0	44	0	165
Ville de Winnipeg	**34**	**130**	**583**	**713**	**172**	**261**	**433**	**4**	**1184**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	4	0	12	12	0	0	0	0	16
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	27	24	51	0	12	12	0	63
MR de Headingly	0	0	36	36	0	0	0	0	36
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	30	30	0	30
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**4**	**27**	**72**	**99**	**0**	**42**	**42**	**0**	**145**
Tous les secteurs	**38**	**157**	**655**	**812**	**172**	**303**	**475**	**4**	**1329**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - DECEMBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	2	-100,0	3	0	.	3	2	50,0
Centennial	2	0	.	0	6	-100,0	2	6	-66,7
Midland	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
Lord Selkirk	5	9	-44,4	0	0	.	5	9	-44,4
St. James	2	5	-60,0	0	0	.	2	5	-60,0
West Kildonan	8	19	-57,9	0	7	-100,0	8	26	-69,2
East Kildonan	13	10	30,0	2	2	0,0	15	12	25,0
Transcona	5	12	-58,3	0	0	.	5	12	-58,3
St. Boniface	15	21	-28,6	4	0	.	19	21	-9,5
St. Vital	5	3	66,7	50	0	.	55	3	1733,3
Fort Garry	31	28	10,7	0	0	.	31	28	10,7
Assiniboine Park	4	3	33,3	186	0	.	190	3	6233,3
Zones périphériques	4	11	-63,6	0	0	.	4	11	-63,6
Ville de Winnipeg	**94**	**125**	**-24,8**	**245**	**15**	**1533,3**	**339**	**140**	**142,1**
MR d'East St. Paul	2	6	-66,7	0	0	.	2	6	-66,7
MR de West St. Paul	1	4	-75,0	0	0	.	1	4	-75,0
MR de Ritchot	11	4	175,0	0	0	.	11	4	175,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Springfield	8	14	-42,9	12	2	500,0	20	16	25,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	2	5	-60,0	3	0	.	5	5	0,0
MR de Headingly	0	6	-100,0	0	0	.	0	6	-100,0
MR de St. Clements	7	6	16,7	0	0	.	7	6	16,7
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**32**	**45**	**(29)**	**15**	**2**	**650**	**47**	**47**	**0**
Tous les secteurs	**126**	**170**	**-25,9**	**260**	**17**	**1429,4**	**386**	**187**	**106,4**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Cumul annuel 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	18	10	80,0	30	6	400,0	48	16	200,0
Centennial	22	4	450,0	0	144	-100,0	22	148	-85,1
Midland	11	11	0,0	4	0	.	15	11	36,4
Lord Selkirk	35	70	-50,0	18	0	.	53	70	-24,3
St. James	30	67	-55,2	0	0	.	30	67	-55,2
West Kildonan	186	186	0,0	2	22	-90,9	188	208	-9,6
East Kildonan	215	219	-1,8	259	167	55,1	474	386	22,8
Transcona	127	111	14,4	24	22	9,1	151	133	13,5
St. Boniface	215	191	12,6	486	4	12050,0	701	195	259,5
St. Vital	54	96	-43,8	156	71	119,7	210	167	25,8
Fort Garry	529	433	22,2	70	70	0,0	599	503	19,1
Assiniboine Park	22	20	10,0	186	66	181,8	208	86	141,9
Zones périphériques	44	60	-26,7	0	0	.	44	60	-26,7
Ville de Winnipeg	**1 508**	**1 478**	**2,0**	**1 235**	**572**	**115,9**	**2 743**	**2 050**	**33,8**
MR d'East St. Paul	32	30	6,7	0	0	.	32	30	6,7
MR de West St. Paul	17	35	-51,4	0	0	.	17	35	-51,4
MR de Ritchot	49	23	113,0	2	4	-50,0	51	27	88,9
MR de St. Francois-Xavier	3	5	-40,0	0	0	.	3	5	-40,0
MR de Springfield	124	87	42,5	20	8	150,0	144	95	51,6
MR de Rosser	5	1	400,0	0	0	.	5	1	400,0
MR de Tache	59	54	9,3	59	14	321,4	118	68	73,5
MR de Headingly	8	22	-63,6	0	0	.	8	22	-63,6
MR de St. Clements	58	55	5,5	0	0	.	58	55	5,5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**355**	**312**	**13,8**	**81**	**26**	**211,5**	**436**	**338**	**29,0**
Tous les secteurs	**1 863**	**1 790**	**4,1**	**1 316**	**598**	**120,1**	**3 179**	**2 388**	**33,1**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - DECEMBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0
Centennial	0	0	.	1	0	.	1	0	.	0	0	.	2
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Lord Selkirk	2	3	-33,3	2	3	-33,3	0	3	-100,0	1	0	.	5
St. James	2	5	-60,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
West Kildonan	3	8	-62,5	3	4	-25,0	2	4	-50,0	0	3	-100,0	8
East Kildonan	2	2	0,0	3	0	.	8	6	33,3	0	2	-100,0	13
Transcona	1	1	0,0	0	0	.	3	5	-40,0	1	6	-83,3	5
St. Boniface	7	4	75,0	0	1	-100,0	8	11	-27,3	0	5	-100,0	15
St. Vital	3	2	50,0	0	0	.	2	1	100,0	0	0	.	5
Fort Garry	7	11	-36,4	2	2	0,0	22	10	120,0	0	5	-100,0	31
Assiniboine Park	4	2	100,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	4
Zones périphériques	2	6	-66,7	0	2	-100,0	1	2	-50,0	1	1	0,0	4
Ville de Winnipeg	**33**	**46**	**-28,3**	**11**	**13**	**-15,4**	**47**	**43**	**9,3**	**3**	**23**	**-87,0**	**94**
MR d'East St. Paul	1	4	-75,0	0	0	.	0	2	-100,0	1	0	.	2
MR de West St. Paul	1	2	-50,0	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	1
MR de Ritchot	8	3	166,7	2	0	.	1	1	0,0	0	0	.	11
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	8	9	-11,1	0	0	.	0	5	-100,0	0	0	.	8
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	1	2	-50,0	1	1	0,0	0	0	.	0	2	-100,0	2
MR de Headingly	0	5	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
MR de St. Clements	4	4	0,0	1	0	.	2	2	0,0	0	0	.	7
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**24**	**29**	**-17,24**	**4**	**1**	**300**	**3**	**10**	**-70**	**1**	**5**	**-80**	**32**
Tous les secteurs	**57**	**75**	**-24**	**15**	**14**	**7,14**	**50**	**53**	**-5,66**	**4**	**28**	**-85,71**	**126**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	3	1	200,0	1	1	0,0	12	5	140,0	2	3	-33,3	18
Centennial	6	1	500,0	5	1	400,0	11	2	450,0	0	0	.	22
Midland	3	3	0,0	0	0	.	7	7	0,0	1	1	0,0	11
Lord Selkirk	12	20	-40,0	6	20	-70,0	15	19	-21,1	2	11	-81,8	35
St. James	21	42	-50,0	5	8	-37,5	3	9	-66,7	1	8	-87,5	30
West Kildonan	73	51	43,1	29	31	-6,5	80	59	35,6	4	45	-91,1	186
East Kildonan	51	49	4,1	26	13	100,0	119	100	19,0	19	57	-66,7	215
Transcona	29	30	-3,3	15	8	87,5	64	35	82,9	19	38	-50,0	127
St. Boniface	56	58	-3,5	6	3	100,0	135	96	40,6	18	34	-47,1	215
St. Vital	29	33	-12,1	1	4	-75,0	24	49	-51,0	0	10	-100,0	54
Fort Garry	141	142	-0,7	63	29	117,2	285	151	88,7	40	111	-64,0	529
Assiniboine Park	14	12	16,7	0	0	.	8	4	100,0	0	4	-100,0	22
Zones périphériques	36	37	-2,7	2	9	-77,8	4	8	-50,0	2	6	-66,7	44
Ville de Winnipeg	**474**	**479**	**-1,0**	**159**	**127**	**25,2**	**767**	**544**	**41,0**	**108**	**328**	**-67,1**	**1 508**
MR d'East St. Paul	28	22	27,3	0	1	-100,0	3	5	-40,0	1	2	-50,0	32
MR de West St. Paul	13	24	-45,8	0	1	-100,0	4	6	-33,3	0	4	-100,0	17
MR de Ritchot	29	13	123,1	6	7	-14,3	12	3	300,0	2	0	.	49
MR de St. Francois-Xavier	3	4	-25,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	3
MR de Springfield	108	56	92,9	1	6	-83,3	11	18	-38,9	4	7	-42,9	124
MR de Rosser	5	1	400,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	5
MR de Tache	36	37	-2,7	5	3	66,7	11	5	120,0	7	9	-22,2	59
MR de Headingly	5	13	-61,5	0	0	.	3	1	200,0	0	8	-100,0	8
MR de St. Clements	34	37	-8,1	3	3	0,0	18	8	125,0	3	7	-57,1	58
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**261**	**207**	**26,09**	**15**	**21**	**-28,57**	**62**	**46**	**34,78**	**17**	**38**	**-55,26**	**355**
Tous les secteurs	**735**	**686**	**7,14**	**174**	**148**	**17,57**	**829**	**590**	**40,51**	**125**	**366**	**-65,85**	**1863**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - DECEMBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	3	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	4	0	4	0	4
St. Vital	0	0	50	50	0	0	0	0	50
Fort Garry	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Assiniboine Park	0	0	130	130	10	46	56	0	186
Ville de Winnipeg	**2**	**0**	**180**	**180**	**14**	**49**	**63**	**0**	**245**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	12	12	0	0	0	0	12
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	0	3	0	0	0	0	3
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**3**	**12**	**15**	**0**	**0**	**0**	**0**	**15**
Tous les secteurs	**2**	**3**	**192**	**195**	**14**	**49**	**63**	**0**	**260**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	4	0	0	0	3	23	26	0	30
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Lord Selkirk	8	0	0	0	0	10	10	0	18
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
East Kildonan	10	0	229	229	16	4	20	0	259
Transcona	0	0	0	0	0	24	24	0	24
St. Boniface	2	84	313	397	16	71	87	0	486
St. Vital	6	0	50	50	28	68	96	4	156
Fort Garry	2	0	0	0	68	0	68	0	70
Assiniboine Park	0	0	130	130	10	46	56	0	186
Ville de Winnipeg	**34**	**84**	**726**	**810**	**141**	**246**	**387**	**4**	**1235**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	8	0	12	12	0	0	0	0	20
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	23	24	47	0	12	12	0	59
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**10**	**23**	**36**	**59**	**0**	**12**	**12**	**0**	**81**
Tous les secteurs	**44**	**107**	**762**	**869**	**141**	**258**	**399**	**4**	**1316**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon la zone - DECEMBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	10	12	-16,7	0	28	-100,0	10	40	-75,0
Centennial	1	8	-87,5	62	0	.	63	8	687,5
Midland	5	11	-54,6	10	14	-28,6	15	25	-40,0
Lord Selkirk	35	12	191,7	39	10	290,0	74	22	236,4
St. James	24	15	60,0	192	0	.	216	15	1340,0
West Kildonan	52	67	-22,4	30	6	400,0	82	73	12,3
East Kildonan	117	123	-4,9	32	245	-86,9	149	368	-59,5
Transcona	83	67	23,9	196	24	716,7	279	91	206,6
St. Boniface	128	87	47,1	163	384	-57,6	291	471	-38,2
St. Vital	22	23	-4,4	64	168	-61,9	86	191	-55,0
Fort Garry	281	195	44,1	109	42	159,5	390	237	64,6
Assiniboine Park	13	11	18,2	298	334	-10,8	311	345	-9,9
Zones périphériques	24	20	20,0	0	0	.	24	20	20,0
Ville de Winnipeg	**795**	**651**	**22,1**	**1 195**	**1 255**	**-4,8**	**1 990**	**1 906**	**4,4**
MR d'East St. Paul	8	20	-60,0	0	0	.	8	20	-60,0
MR de West St. Paul	22	18	22,2	0	0	.	22	18	22,2
MR de Ritchot	24	14	71,4	0	2	-100,0	24	16	50,0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Springfield	64	66	-3,0	0	4	-100,0	64	70	-8,6
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
MR de Tache	37	45	-17,8	14	10	40,0	51	55	-7,3
MR de Headingly	8	6	33,3	36	0	.	44	6	633,3
MR de St. Clements	42	40	5,0	30	0	.	72	40	80,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**206**	**212**	**-2,8**	**80**	**16**	**400,0**	**286**	**228**	**25,4**
Tous les secteurs	**1 001**	**863**	**16,0**	**1 275**	**1 271**	**0,3**	**2 276**	**2 134**	**6,7**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - DECEMBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	2	-100,0	0	1	-100,0	6	5	20,0	4	4	0,0	10
Centennial	0	2	-100,0	0	0	.	0	4	-100,0	1	2	-50,0	1
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	4	5	-20,0	1	5	-80,0	5
Lord Selkirk	0	3	-100,0	7	1	600,0	3	4	-25,0	25	4	525,0	35
St. James	4	8	-50,0	3	1	200,0	2	1	100,0	15	5	200,0	24
West Kildonan	2	10	-80,0	4	5	-20,0	16	16	0,0	30	36	-16,7	52
East Kildonan	21	15	40,0	7	3	133,3	37	43	-14,0	52	62	-16,1	117
Transcona	10	12	-16,7	1	4	-75,0	31	21	47,6	41	30	36,7	83
St. Boniface	12	11	9,1	2	2	0,0	57	28	103,6	57	46	23,9	128
St. Vital	10	11	-9,1	0	0	.	6	2	200,0	6	10	-40,0	22
Fort Garry	38	32	18,8	19	3	533,3	85	33	157,6	139	127	9,5	281
Assiniboine Park	5	3	66,7	0	0	.	4	2	100,0	4	6	-33,3	13
Zones périphériques	12	8	50,0	0	0	.	0	0	.	12	12	0,0	24
Ville de Winnipeg	**114**	**118**	**-3,4**	**43**	**20**	**115,0**	**251**	**164**	**53,1**	**387**	**349**	**10,9**	**795**
MR d'East St. Paul	3	10	-70,0	0	0	.	2	1	100,0	3	9	-66,7	8
MR de West St. Paul	10	7	42,9	0	0	.	4	2	100,0	8	9	-11,1	22
MR de Ritchot	7	3	133,3	2	1	100,0	6	2	200,0	9	8	12,5	24
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	32	23	39,1	3	3	0,0	9	6	50,0	20	34	-41,2	64
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Tache	24	18	33,3	5	3	66,7	4	8	-50,0	4	16	-75,0	37
MR de Headingly	3	2	50,0	0	0	.	1	0	.	4	4	0,0	8
MR de St. Clements	20	14	42,9	1	3	-66,7	5	6	-16,7	16	17	-5,9	42
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**100**	**80**	**25**	**11**	**10**	**10**	**31**	**25**	**24**	**64**	**97**	**-34,02**	**206**
Tous les secteurs	**214**	**198**	**8,08**	**54**	**30**	**80**	**282**	**189**	**49,21**	**451**	**446**	**1,12**	**1001**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - DECEMBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	2	0	48	48	0	12	12	0	62
Midland	2	0	0	0	0	8	8	0	10
Lord Selkirk	0	15	24	39	0	0	0	0	39
St. James	0	0	160	160	0	32	32	0	192
West Kildonan	0	0	0	0	6	24	30	0	30
East Kildonan	4	0	0	0	16	12	28	0	32
Transcona	0	0	196	196	0	0	0	0	196
St. Boniface	4	40	0	40	28	91	119	0	163
St. Vital	0	0	0	0	0	64	64	0	64
Fort Garry	0	6	31	37	26	46	72	0	109
Assiniboine Park	0	0	204	204	34	60	94	0	298
Ville de Winnipeg	**12**	**61**	**663**	**724**	**110**	**349**	**459**	**0**	**1195**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	14	0	14	0	0	0	0	14
MR de Headingly	0	0	36	36	0	0	0	0	36
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	30	30	0	30
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**14**	**36**	**50**	**0**	**30**	**30**	**0**	**80**
Tous les secteurs	**12**	**75**	**699**	**774**	**110**	**379**	**489**	**0**	**1275**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier, selon le mois - 2010 et 2011

Mois	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Janvier	115	116	-0,9	7	132	-94,7	122	248	-50,8
Février	84	101	-16,8	96	151	-36,4	180	252	-28,6
Mars	149	147	1,4	39	16	143,8	188	163	15,3
Avril	161	155	3,9	100	19	426,3	261	174	50,0
Mai	170	186	-8,6	209	19	1000,0	379	205	84,9
Juin	205	184	11,4	40	193	-79,3	245	377	-35,0
Juillet	196	207	-5,3	223	457	-51,2	419	664	-36,9
Août	231	214	7,9	64	114	-43,9	295	328	-10,1
Septembre	167	169	-1,2	16	24	-33,3	183	193	-5,2
Octobre	178	150	18,7	301	4	7425,0	479	154	211,0
Novembre	197	149	32,2	172	74	132,4	369	223	65,5
Décembre	149	143	4,2	62	120	-48,3	211	263	-19,8
Année	**2 002**	**1 921**	**4,2**	**1 329**	**1 323**	**0,5**	**3 331**	**3 244**	**2,7**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés, selon le mois - 2010 et 2011

Mois	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Janvier	56	127	-55,9	5	2	150,0	61	129	-52,7
Février	44	41	7,3	8	52	-84,6	52	93	-44,1
Mars	43	33	30,3	15	212	-92,9	58	245	-76,3
Avril	26	109	-76,2	321	3	10600,0	347	112	209,8
Mai	279	163	71,2	74	17	335,3	353	180	96,1
Juin	269	211	27,5	89	7	1171,4	358	218	64,2
Juillet	186	181	2,8	26	4	550,0	212	185	14,6
Août	210	147	42,9	48	41	17,1	258	188	37,2
Septembre	187	280	-33,2	145	167	-13,2	332	447	-25,7
Octobre	242	142	70,4	139	62	124,2	381	204	86,8
Novembre	195	186	4,8	186	14	1228,6	381	200	90,5
Décembre	126	170	-25,9	260	17	1429,4	386	187	106,4
Année	**1 863**	**1 790**	**4,1**	**1 316**	**598**	**120,1**	**3 179**	**2 388**	**33,1**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon le mois - 2011 et 2010

Mois	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Janvier	922	721	27,9	1 273	686	85,6	2 195	1 407	56,0
Février	962	781	23,2	1 361	785	73,4	2 323	1 566	48,3
Mars	1 068	895	19,3	1 385	589	135,1	2 453	1 484	65,3
Avril	1 202	941	27,7	1 165	605	92,6	2 367	1 546	53,1
Mai	1 093	964	13,4	1 297	607	113,7	2 390	1 571	52,1
Juin	1 029	937	9,8	1 248	793	57,4	2 277	1 730	31,6
Juillet	1 039	963	7,9	1 457	1 248	16,8	2 496	2 211	12,9
Août	1 060	1 030	2,9	1 473	1 309	12,5	2 533	2 339	8,3
Septembre	1 040	919	13,2	1 340	1 166	14,9	2 380	2 085	14,2
Octobre	976	927	5,3	1 487	1 108	34,2	2 463	2 035	21,0
Novembre	978	890	9,9	1 473	1 168	26,1	2 451	2 058	19,1
Décembre	1 001	863	16,0	1 275	1 271	0,3	2 276	2 134	6,7

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2011

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Janvier	19	22	-13,6	2	3	-33,3	7	9	-22,2	87	82	6,1	115
Février	14	12	16,7	2	5	-60,0	7	13	-46,2	61	71	-14,1	84
Mars	18	14	28,6	4	2	100,0	12	18	-33,3	115	113	1,8	149
Avril	20	20	0,0	3	4	-25,0	15	19	-21,1	123	112	9,8	161
Mai	19	34	-44,1	9	6	50,0	19	21	-9,5	123	125	-1,6	170
Juin	13	19	-31,6	6	5	20,0	21	8	162,5	165	152	8,6	205
Juillet	13	21	-38,1	3	8	-62,5	9	13	-30,8	171	165	3,6	196
Août	35	24	45,8	5	10	-50,0	22	15	46,7	169	165	2,4	231
Septembre	28	22	27,3	8	1	700,0	11	15	-26,7	120	131	-8,4	167
Octobre	30	18	66,7	6	2	200,0	26	10	160,0	116	120	-3,3	178
Novembre	28	39	-28,2	6	3	100,0	14	16	-12,5	149	91	63,7	197
Décembre	21	10	110,0	5	2	150,0	6	12	-50,0	117	119	-1,7	149
Année	**258**	**255**	**1,2**	**59**	**51**	**15,7**	**169**	**169**	**0,0**	**1516**	**1446**	**4,8**	**2002**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2011

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Janvier	29	55	-47,3	6	12	-50,0	9	36	-75,0	12	24	-50,0	56
Février	26	23	13,0	2	3	-33,3	12	8	50,0	4	7	-42,9	44
Mars	22	17	29,4	4	0	.	13	13	0,0	4	3	33,3	43
Avril	19	46	-58,7	0	6	-100,0	7	33	-78,8	0	24	-100,0	26
Mai	108	61	77,1	21	17	23,5	117	44	165,9	33	41	-19,5	279
Juin	93	59	57,6	27	14	92,9	126	88	43,2	23	50	-54,0	269
Juillet	70	71	-1,4	18	8	125,0	81	64	26,6	17	38	-55,3	186
Août	75	53	41,5	20	22	-9,1	104	54	92,6	11	18	-38,9	210
Septembre	68	100	-32,0	21	16	31,3	92	102	-9,8	6	62	-90,3	187
Octobre	89	50	78,0	25	13	92,3	121	44	175,0	7	35	-80,0	242
Novembre	79	76	4,0	15	23	-34,8	97	51	90,2	4	36	-88,9	195
Décembre	57	75	-24,0	15	14	7,1	50	53	-5,7	4	28	-85,7	126
Année	**735**	**686**	**7,1**	**174**	**148**	**17,6**	**829**	**590**	**40,5**	**125**	**366**	**-65,9**	**1863**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2011

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Janvier	223	198	12,6	31	23	34,8	216	116	86,2	452	384	17,7	922
Février	243	214	13,6	34	28	21,4	238	159	49,7	447	380	17,6	962
Mars	289	237	21,9	53	34	55,9	295	193	52,9	431	431	0,0	1068
Avril	319	232	37,5	61	38	60,5	340	215	58,1	482	456	5,7	1202
Mai	270	224	20,5	58	37	56,8	306	208	47,1	459	495	-7,3	1093
Juin	221	209	5,7	61	32	90,6	250	157	59,2	497	539	-7,8	1029
Juillet	191	191	0,0	62	36	72,2	247	161	53,4	539	575	-6,3	1039
Août	198	187	5,9	64	34	88,2	232	145	60,0	566	664	-14,8	1060
Septembre	205	178	15,2	61	33	84,9	249	139	79,1	525	569	-7,7	1040
Octobre	222	191	16,2	53	40	32,5	261	156	67,3	440	540	-18,5	976
Novembre	210	210	0,0	55	32	71,9	259	179	44,7	454	469	-3,2	978
Décembre	214	198	8,1	54	30	80,0	282	189	49,2	451	446	1,1	1001

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2011

Moisth	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	4	0	0	0	3	0	3	0	7
Février	2	3	31	34	8	48	56	4	96
Mars	4	0	0	0	35	0	35	0	39
Avril	12	16	24	40	0	48	48	0	100
Mai	6	0	175	175	0	28	28	0	209
Juin	2	22	0	22	16	0	16	0	40
Juillet	4	66	133	199	4	16	20	0	223
Août	0	20	0	20	14	30	44	0	64
Septembre	0	16	0	16	0	0	0	0	16
Octobre	2	0	208	208	4	87	91	0	301
Novembre	2	0	48	48	76	46	122	0	172
Décembre	0	14	36	50	12	0	12	0	62
Année	**38**	**157**	**655**	**812**	**172**	**303**	**475**	**4**	**1 329**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2011

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	2	0	0	0	3	0	3	0	5
Février	0	0	0	0	8	0	8	0	8
Mars	4	0	0	0	11	0	11	0	15
Avril	4	0	313	313	4	0	4	0	321
Mai	4	0	53	53	8	9	17	0	74
Juin	4	0	0	0	33	52	85	0	89
Juillet	2	0	0	0	0	24	24	0	26
Août	6	28	0	28	4	10	14	0	48
Septembre	6	28	24	52	9	78	87	0	145
Octobre	6	36	81	117	12	0	12	4	139
Novembre	4	12	99	111	35	36	71	0	186
Décembre	2	3	192	195	14	49	63	0	260
Année	**44**	**107**	**762**	**869**	**141**	**258**	**399**	**4**	**1 316**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2011

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	20	10	824	834	81	338	419	0	1 273
Février	22	13	855	868	81	386	467	4	1 361
Mars	22	13	855	868	105	386	491	4	1 385
Avril	30	29	566	595	102	434	536	4	1 165
Mai	32	29	688	717	91	453	544	4	1 297
Juin	30	66	673	739	78	397	475	4	1 248
Juillet	32	132	818	950	78	393	471	4	1 457
Août	26	124	818	942	88	413	501	4	1 473
Septembre	20	112	794	906	79	331	410	4	1 340
Octobre	16	76	906	982	71	418	489	0	1 487
Novembre	14	64	855	919	112	428	540	0	1 473
Décembre	12	75	699	774	110	379	489	0	1 275

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
DECEMBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	3	0	.	2	1	100,0	5	1	400,0
Centennial	0	0	.	4	21	-81,0	4	21	-81,0
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Lord Selkirk	6	4	50,0	4	0	.	10	4	150,0
St. James	2	6	-66,7	0	0	.	2	6	-66,7
West Kildonan	10	15	-33,3	1	10	-90,0	11	25	-56,0
East Kildonan	14	14	0,0	3	2	50,0	17	16	6,3
Transcona	6	8	-25,0	0	4	-100,0	6	12	-50,0
St. Boniface	27	27	0,0	23	12	91,7	50	39	28,2
St. Vital	12	11	9,1	25	40	-37,5	37	51	-27,5
Fort Garry	66	62	6,5	15	17	-11,8	81	79	2,5
Assiniboine Park	4	3	33,3	75	7	971,4	79	10	690,0
Zones périphériques	5	11	-54,6	0	0	.	5	11	-54,6
Ville de Winnipeg	**155**	**162**	**-4,3**	**152**	**114**	**33,3**	**307**	**276**	**11,2**
MR d'East St. Paul	6	7	-14,3	0	0	.	6	7	-14,3
MR de West St. Paul	0	4	-100,0	0	0	.	0	4	-100,0
MR de Ritchot	3	2	50,0	1	0	.	4	2	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	18	9	100,0	12	1	1100,0	30	10	200,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	1	3	-66,7	7	1	600,0	8	4	100,0
MR de Headingly	0	3	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0
MR de St. Clements	2	2	0,0	1	4	-75,0	3	6	-50,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**30**	**30**	**0,0**	**21**	**6**	**250,0**	**51**	**36**	**41,7**
Tous les secteurs	**185**	**192**	**-3,7**	**173**	**120**	**44,2**	**358**	**312**	**14,7**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Mois	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Janvier	161	172	(6)	115	185	(38)	276	357	(23)
Février	153	155	(1)	111	211	(47)	264	366	(28)
Mars	123	133	(8)	111	230	(52)	234	363	(36)
Avril	113	141	(20)	297	207	43	410	348	18
Mai	152	169	(10)	244	172	42	396	341	16
Juin	161	170	(5)	222	166	34	383	336	14
Juillet	151	183	(17)	137	152	(10)	288	335	(14)
Août	166	221	(25)	123	163	(25)	289	384	(25)
Septembre	157	204	(23)	131	134	(2)	288	338	(15)
Octobre	192	190	1	114	146	(22)	306	336	(9)
Novembre	196	198	(1)	134	133	1	330	331	(0)
Décembre	185	192	(4)	173	120	44	358	312	15

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
DECEMBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	3	0	.	0	0	.	3
Centennial	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Midland	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Lord Selkirk	3	0	.	3	2	50,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	6
St. James	1	2	-50,0	1	3	-66,7	0	1	-100,0	0	0	.	2
West Kildonan	4	3	33,3	2	4	-50,0	4	3	33,3	0	5	-100,0	10
East Kildonan	1	2	-50,0	5	1	400,0	8	5	60,0	0	6	-100,0	14
Transcona	2	1	100,0	0	2	-100,0	4	2	100,0	0	3	-100,0	6
St. Boniface	12	10	20,0	0	2	-100,0	14	10	40,0	1	5	-80,0	27
St. Vital	5	4	25,0	0	0	.	7	6	16,7	0	1	-100,0	12
Fort Garry	19	20	-5,0	5	3	66,7	37	22	68,2	5	17	-70,6	66
Assiniboine Park	3	2	50,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	4
Zones périphériques	5	6	-16,7	0	3	-100,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	5
Ville de Winnipeg	**55**	**50**	**10,0**	**16**	**20**	**-20,0**	**78**	**53**	**47,2**	**6**	**39**	**-84,6**	**155**
MR d'East St. Paul	6	6	0,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	6
MR de West St. Paul	0	4	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Ritchot	2	2	0,0	1	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	18	7	157,1	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	.	18
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	0	2	-100,0	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	1
MR de Headingly	0	2	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
MR de St. Clements	1	2	-50,0	1	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**27**	**25**	**8**	**3**	**2**	**50**	**0**	**2**	**(100)**	**0**	**1**	**(100)**	**30**
Tous les secteurs	**82**	**75**	**9,3**	**19**	**22**	**-13,6**	**78**	**55**	**41,8**	**6**	**40**	**-85,0**	**185**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Janvier	58	71	-18,3	20	11	81,8	48	45	6,7	35	45	-22,2	161
Février	58	60	-3,3	18	11	63,6	45	43	4,7	32	41	-22,0	153
Mars	49	50	-2,0	16	9	77,8	39	37	5,4	19	37	-48,7	123
Avril	45	50	-10,0	15	10	50,0	35	41	-14,6	18	40	-55,0	113
Mai	72	59	22,0	18	11	63,6	44	47	-6,4	18	52	-65,4	152
Juin	72	55	30,9	19	11	72,7	50	49	2,0	20	55	-63,6	161
Juillet	67	64	4,7	16	10	60,0	51	54	-5,6	17	55	-69,1	151
Août	71	75	-5,3	16	20	-20,0	65	74	-12,2	14	52	-73,1	166
Septembre	62	66	-6,1	15	13	15,4	70	73	-4,1	10	52	-80,8	157
Octobre	79	58	36,2	19	17	11,8	89	62	43,6	5	53	-90,6	192
Novembre	80	68	17,7	19	24	-20,8	92	61	50,8	5	45	-88,9	196
Décembre	82	75	9,3	19	22	-13,6	78	55	41,8	6	40	-85,0	185

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
DECEMBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Centennial	0	0	0	0	0	4	4	0	4
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	4	0	0	0	0	0	0	0	4
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	1	1	0	1
East Kildonan	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	10	10	20	2	1	3	0	23
St. Vital	0	0	4	4	0	21	21	0	25
Fort Garry	0	0	0	0	2	13	15	0	15
Assiniboine Park	0	0	59	59	2	14	16	0	75
Ville de Winnipeg	**6**	**10**	**73**	**83**	**9**	**54**	**63**	**0**	**152**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	12	12	0	0	0	0	12
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	4	0	4	1	2	3	0	7
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**1**	**4**	**12**	**16**	**1**	**3**	**4**	**0**	**21**
Tous les secteurs	**7**	**14**	**85**	**99**	**10**	**57**	**67**	**0**	**173**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2011

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	5	0	1	1	11	98	109	0	115
Février	3	0	1	1	10	97	107	0	111
Mars	4	0	1	1	10	96	106	0	111
Avril	3	0	202	202	9	83	92	0	297
Mai	5	0	173	173	9	57	66	0	244
Juin	7	0	144	144	14	57	71	0	222
Juillet	6	0	70	70	13	48	61	0	137
Août	5	4	57	61	8	49	57	0	123
Septembre	10	3	60	63	10	48	58	0	131
Octobre	7	8	42	50	10	47	57	0	114
Novembre	9	13	57	70	11	44	55	0	134
Décembre	7	14	85	99	10	57	67	0	173

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement
Fin DECEMBRE 2011

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	2	1	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	6
St. James	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
West Kildonan	1	0	2	3	3	0	1	0	0	0	0	0	0	10
East Kildonan	6	2	3	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	14
Transcona	0	2	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	6
St. Boniface	5	2	7	2	6	2	1	0	0	0	0	0	2	27
St. Vital	3	5	0	2	0	0	1	1	0	0	0	0	0	12
Fort Garry	8	7	15	16	11	2	2	0	0	0	0	0	5	66
Assiniboine Park	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
Zones périphériques	1	0	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	5
Ville de Winnipeg	**29**	**22**	**36**	**26**	**22**	**5**	**5**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**8**	**155**
MR d'East St. Paul	0	1	2	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	6
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	6	3	2	1	1	0	1	0	0	1	0	1	18
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**4**	**8**	**6**	**2**	**3**	**2**	**0**	**2**	**0**	**1**	**1**	**0**	**1**	**30**
Tous les secteurs	**33**	**30**	**42**	**28**	**25**	**7**	**5**	**3**	**0**	**1**	**2**	**0**	**9**	**185**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement
Fin DECEMBRE 2011

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	8	3	2	0	0	0	0	10	0	0	0	0	23
St. Vital	4	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	19	25
Fort Garry	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	13	15
Assiniboine Park	73	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	75
Ville de Winnipeg	**77**	**11**	**3**	**7**	**0**	**0**	**5**	**0**	**10**	**0**	**0**	**0**	**39**	**152**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	3	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	1	7
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	**15**	**0**	**0**	**2**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**2**	**21**
Tous les secteurs	**92**	**11**	**3**	**9**	**1**	**0**	**5**	**0**	**10**	**1**	**0**	**0**	**41**	**173**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix
DECEMBRE 2011

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001-475 000 $	475 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	1	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	6	0	0	0	0	0	6
St. James	1	0	0	0	1	0	2
West Kildonan	1	1	1	2	2	3	10
East Kildonan	3	0	7	3	0	1	14
Transcona	0	2	1	1	2	0	6
St. Boniface	0	0	4	5	2	16	27
St. Vital	0	0	2	4	2	4	12
Fort Garry	2	3	13	9	14	25	66
Assiniboine Park	2	0	0	0	1	1	4
Zones périphériques	0	0	2	0	1	2	5
Ville de Winnipeg	**17**	**6**	**30**	**24**	**25**	**53**	**155**
MR d'East St. Paul	0	0	0	1	0	5	6
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	2	0	0	0	3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	6	3	4	1	4	18
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	1	1
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	1	0	1	0	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**1**	**7**	**5**	**6**	**1**	**10**	**30**
Tous les secteurs	**18**	**13**	**35**	**30**	**26**	**63**	**185**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix
Cumul annuel 2011

Month	Moins de 275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001-475 000 $	475 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Janvier	21	19	25	18	15	63	161
Février	19	16	23	17	17	61	153
Mars	13	10	21	17	15	47	123
Avril	13	11	16	12	15	46	113
Mai	11	26	27	16	19	53	152
Juin	11	32	33	20	21	44	161
Juillet	10	24	27	20	19	51	151
Août	9	23	31	30	22	51	166
Septembre	12	18	29	26	20	52	157
Octobre	16	18	32	30	25	71	192
Novembre	17	19	37	33	25	65	196
Décembre	18	13	35	30	26	63	185

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - DECEMBRE 2011

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001-475 000 $	475 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	3	0	0	0	0	0	3
Midland	1	0	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	4	0	0	0	0	0	4
St. James	0	0	0	1	0	1	2
West Kildonan	2	7	6	0	1	0	16
East Kildonan	2	2	1	2	0	0	7
Transcona	0	4	0	1	0	0	5
St. Boniface	0	1	2	2	0	7	12
St. Vital	2	0	0	0	0	1	3
Fort Garry	1	3	10	7	6	12	39
Assiniboine Park	1	0	0	0	0	3	4
Zones périphériques	1	0	2	0	0	1	4
Ville de Winnipeg	**17**	**17**	**21**	**13**	**7**	**25**	**100**
MR d'East St. Paul	2	0	0	0	0	1	3
MR de West St. Paul	0	0	1	0	0	0	1
MR de Ritchot	7	2	2	1	2	0	14
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	1	0	0	1
MR de Springfield	3	2	1	1	1	1	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	0	0	1	0	0	3
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	4	0	0	1	0	1	6
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**18**	**4**	**4**	**5**	**3**	**3**	**37**
Tous les secteurs	**35**	**21**	**25**	**18**	**10**	**28**	**137**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2011

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001-325 000 $	325 001-375 000 $	375 001-425 000 $	425 001-475 000 $	475 001 $ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	11	2	0	0	1	1	15
Centennial	21	1	0	0	0	0	22
Midland	11	0	0	1	0	0	12
Lord Selkirk	32	0	0	1	0	0	33
St. James	21	1	0	1	5	6	34
West Kildonan	18	67	43	23	24	15	190
East Kildonan	31	88	55	27	7	6	214
Transcona	23	65	26	10	2	3	129
St. Boniface	4	42	51	41	26	51	215
St. Vital	9	3	3	8	6	24	53
Fort Garry	16	96	173	59	44	137	525
Assiniboine Park	7	0	0	1	1	12	21
Zones périphériques	17	8	9	1	7	8	50
Ville de Winnipeg	**221**	**373**	**360**	**173**	**123**	**263**	**1 513**
MR d'East St. Paul	7	0	0	1	1	24	33
MR de West St. Paul	11	0	7	0	0	3	21
MR de Ritchot	26	7	6	1	5	3	48
MR de St. Francois-Xavier	1	0	0	2	0	0	3
MR de Springfield	31	14	25	28	11	6	115
MR de Rosser	5	0	0	0	0	0	5
MR de Tache	44	6	3	6	1	1	61
MR de Headingly	2	0	3	1	1	4	11
MR de St. Clements	41	2	3	10	0	2	58
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**168**	**29**	**47**	**49**	**19**	**43**	**355**
Tous les secteurs	**389**	**402**	**407**	**222**	**142**	**306**	**1 868**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
DECEMBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	2	-100,0	3	0	.	3	2	50,0
Centennial	3	0	.	0	0	.	3	0	.
Midland	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Lord Selkirk	4	8	-50,0	2	0	.	6	8	-25,0
St. James	2	5	-60,0	0	0	.	2	5	-60,0
West Kildonan	16	20	-20,0	0	7	-100,0	16	27	-40,7
East Kildonan	7	10	-30,0	34	4	750,0	41	14	192,9
Transcona	5	12	-58,3	0	0	.	5	12	-58,3
St. Boniface	12	21	-42,9	15	0	.	27	21	28,6
St. Vital	3	3	0,0	46	0	.	49	3	1533,3
Fort Garry	39	37	5,4	1	0	.	40	37	8,1
Assiniboine Park	4	4	0,0	113	0	.	117	4	2825,0
Zones périphériques	4	10	-60,0	0	0	.	4	10	-60,0
Ville de Winnipeg	**100**	**134**	**-25,4**	**214**	**11**	**1845,5**	**314**	**145**	**116,6**
MR d'East St. Paul	3	6	-50,0	0	0	.	3	6	-50,0
MR de West St. Paul	1	3	-66,7	0	0	.	1	3	-66,7
MR de Ritchot	14	5	180,0	0	2	-100,0	14	7	100,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Springfield	9	13	-30,8	0	3	-100,0	9	16	-43,8
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	3	3	0,0	5	8	-37,5	8	11	-27,3
MR de Headingly	0	5	-100,0	0	0	.	0	5	-100,0
MR de St. Clements	6	6	0,0	0	0	.	6	6	0,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**37**	**41**	**-9,8**	**5**	**13**	**-61,5**	**42**	**54**	**-22,2**
Tous les secteurs	**137**	**175**	**-21,7**	**219**	**24**	**812,5**	**356**	**199**	**78,9**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	15	11	36,4	29	8	262,5	44	19	131,6
Centennial	22	4	450,0	17	114	-85,1	39	118	-67,0
Midland	12	9	33,3	4	0	.	16	9	77,8
Lord Selkirk	33	69	-52,2	14	0	.	47	69	-31,9
St. James	34	66	-48,5	0	0	.	34	66	-48,5
West Kildonan	190	180	5,6	11	38	-71,1	201	218	-7,8
East Kildonan	214	220	-2,7	171	89	92,1	385	309	24,6
Transcona	129	116	11,2	28	38	-26,3	157	154	2,0
St. Boniface	215	192	12,0	475	18	2538,9	690	210	228,6
St. Vital	53	97	-45,4	171	117	46,2	224	214	4,7
Fort Garry	525	409	28,4	72	77	-6,5	597	486	22,8
Assiniboine Park	21	19	10,5	118	70	68,6	139	89	56,2
Zones périphériques	50	55	-9,1	0	0	.	50	55	-9,1
Ville de Winnipeg	**1 513**	**1 447**	**4,6**	**1 110**	**569**	**95,1**	**2 623**	**2 016**	**30,1**
MR d'East St. Paul	33	29	13,8	0	0	.	33	29	13,8
MR de West St. Paul	21	34	-38,2	0	0	.	21	34	-38,2
MR de Ritchot	48	21	128,6	1	4	-75,0	49	25	96,0
MR de St. Francois-Xavier	3	6	-50,0	0	0	.	3	6	-50,0
MR de Springfield	115	86	33,7	9	7	28,6	124	93	33,3
MR de Rosser	5	1	400,0	0	0	.	5	1	400,0
MR de Tache	61	52	17,3	53	18	194,4	114	70	62,9
MR de Headingly	11	22	-50,0	0	0	.	11	22	-50,0
MR de St. Clements	58	55	5,5	3	1	200,0	61	56	8,9
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**355**	**306**	**16,0**	**66**	**30**	**120,0**	**421**	**336**	**25,3**
Tous les secteurs	**1 868**	**1 753**	**6,6**	**1 176**	**599**	**96,3**	**3 044**	**2 352**	**29,4**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
DECEMBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0
Centennial	0	0	.	2	0	.	1	0	.	0	0	.	3
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	1
Lord Selkirk	3	3	0,0	0	2	-100,0	0	3	-100,0	1	0	.	4
St. James	2	5	-60,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
West Kildonan	5	7	-28,6	4	4	0,0	7	6	16,7	0	3	-100,0	16
East Kildonan	1	1	0,0	1	0	.	5	7	-28,6	0	2	-100,0	7
Transcona	1	0	.	0	0	.	3	5	-40,0	1	7	-85,7	5
St. Boniface	3	3	0,0	0	0	.	9	12	-25,0	0	6	-100,0	12
St. Vital	2	1	100,0	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	0	.	3
Fort Garry	7	14	-50,0	2	5	-60,0	30	13	130,8	0	5	-100,0	39
Assiniboine Park	2	3	-33,3	0	0	.	2	0	.	0	1	-100,0	4
Zones périphériques	1	6	-83,3	1	1	0,0	1	2	-50,0	1	1	0,0	4
Ville de Winnipeg	**27**	**45**	**-40,0**	**10**	**14**	**-28,6**	**60**	**50**	**20,0**	**3**	**25**	**-88,0**	**100**
MR d'East St. Paul	2	4	-50,0	0	0	.	0	2	-100,0	1	0	.	3
MR de West St. Paul	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	1
MR de Ritchot	9	3	200,0	3	1	200,0	2	1	100,0	0	0	.	14
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	9	8	12,5	0	0	.	0	5	-100,0	0	0	.	9
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	2	1	100,0	1	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	3
MR de Headingly	0	3	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	0
MR de St. Clements	3	3	0,0	1	0	.	2	2	0,0	0	1	-100,0	6
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**27**	**23**	**17,39**	**5**	**1**	**400**	**4**	**10**	**-60**	**1**	**7**	**-85,71**	**37**
Tous les secteurs	**54**	**68**	**-20,59**	**15**	**15**	**0**	**64**	**60**	**6,67**	**4**	**32**	**-87,5**	**137**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	3	2	50,0	1	1	0,0	9	5	80,0	2	3	-33,3	15
Centennial	6	1	500,0	5	1	400,0	11	2	450,0	0	0	.	22
Midland	3	2	50,0	0	0	.	8	6	33,3	1	1	0,0	12
Lord Selkirk	9	22	-59,1	5	20	-75,0	16	19	-15,8	3	8	-62,5	33
St. James	22	44	-50,0	7	6	16,7	4	8	-50,0	1	8	-87,5	34
West Kildonan	72	52	38,5	30	28	7,1	79	59	33,9	9	41	-78,1	190
East Kildonan	50	52	-3,9	23	11	109,1	116	102	13,7	25	55	-54,6	214
Transcona	28	32	-12,5	17	7	142,9	62	35	77,1	22	42	-47,6	129
St. Boniface	53	58	-8,6	8	1	700,0	131	102	28,4	23	31	-25,8	215
St. Vital	28	31	-9,7	1	4	-75,0	23	51	-54,9	1	11	-90,9	53
Fort Garry	143	132	8,3	60	28	114,3	274	140	95,7	48	109	-56,0	525
Assiniboine Park	13	11	18,2	0	0	.	8	3	166,7	0	5	-100,0	21
Zones périphériques	37	35	5,7	5	6	-16,7	5	7	-28,6	3	7	-57,1	50
Ville de Winnipeg	467	474	-1,5	162	113	43,4	746	539	38,4	138	321	-57,0	1 513
MR d'East St. Paul	28	22	27,3	0	1	-100,0	3	5	-40,0	2	1	100,0	33
MR de West St. Paul	17	22	-22,7	0	1	-100,0	4	6	-33,3	0	5	-100,0	21
MR de Ritchot	29	11	163,6	5	7	-28,6	12	3	300,0	2	0	.	48
MR de St. Francois-Xavier	3	5	-40,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	3
MR de Springfield	97	57	70,2	2	5	-60,0	12	17	-29,4	4	7	-42,9	115
MR de Rosser	5	1	400,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	5
MR de Tache	38	35	8,6	5	3	66,7	11	5	120,0	7	9	-22,2	61
MR de Headingly	7	11	-36,4	0	0	.	4	1	300,0	0	10	-100,0	11
MR de St. Clements	35	37	-5,4	2	3	-33,3	18	8	125,0	3	7	-57,1	58
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	259	201	28,9	14	20	-30,0	64	45	42,2	18	40	-55,0	355
Tous les secteurs	726	675	7,56	176	133	32,33	810	584	38,7	156	361	-56,79	1868

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
DECEMBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	3	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	34	34	0	0	0	0	34
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	1	9	10	4	1	5	0	15
St. Vital	0	0	46	46	0	0	0	0	46
Fort Garry	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Assiniboine Park	0	0	71	71	10	32	42	0	113
Ville de Winnipeg	**2**	**1**	**160**	**161**	**15**	**36**	**51**	**0**	**214**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	1	4	5	0	0	0	0	5
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**1**	**4**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**
Tous les secteurs	**2**	**2**	**164**	**166**	**15**	**36**	**51**	**0**	**219**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le typed'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2011

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	3	24	27	0	29
Centennial	0	0	0	0	0	17	17	0	17
Midland	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Lord Selkirk	4	0	0	0	0	10	10	0	14
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	9	9	0	11
East Kildonan	2	0	152	152	13	4	17	0	171
Transcona	0	0	1	1	3	24	27	0	28
St. Boniface	4	74	303	377	14	80	94	0	475
St. Vital	6	0	46	46	28	87	115	4	171
Fort Garry	2	0	0	0	69	1	70	0	72
Assiniboine Park	0	0	71	71	15	32	47	0	118
Ville de Winnipeg	**22**	**74**	**577**	**651**	**145**	**288**	**433**	**4**	**1 110**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	9	0	0	0	0	0	0	0	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	19	24	43	0	10	10	0	53
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	3	3	0	3
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**10**	**19**	**24**	**43**	**0**	**13**	**13**	**0**	**66**
Tous les secteurs	**32**	**93**	**601**	**694**	**145**	**301**	**446**	**4**	**1176**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - DECEMBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centennial	.	.	219 999	219 999	228 000	228 000	.	.	224 000	224 000
Midland	.	.	.	.	149 900	149 900	.	.	149 900	149 900
Lord Selkirk	212 537	221 000	.	.	.	.	.	.	212 537	221 000
St. James	456 807	456 807	.	.	.	.	.	.	456 807	456 807
West Kildonan	309 125	312 073	329 385	323 888	327 292	316 502	.	.	322 138	317 204
East Kildonan	.	.	.	.	343 874	350 000	.	.	343 874	350 000
Transcona	316 824	316 824	.	.	329 975	317 346	300 829	300 829	321 516	316 824
St. Boniface	657 351	565 000	.	.	476 585	400 000	.	.	521 777	496 323
St. Vital	520 170	520 170	.	.	.	.	.	.	520 170	520 170
Fort Garry	400 355	338 000	347 455	347 455	451 692	441 100	.	.	437 132	415 315
Assiniboine Park	1 000 000	1 000 000	.	.	870 000	870 000	.	.	913 333	950 000
Zones périphériques	.	.	339 000	339 000	375 000	375 000	503 992	503 992	405 997	375 000
Ville de Winnipeg	**422 104**	**338 888**	**321 431**	**333 885**	**429 377**	**399 387**	**402 411**	**402 411**	**417 586**	**370 945**
MR d'East St. Paul	612 048	612 048	.	.	.	.	.	.	612 048	612 048
MR de West St. Paul	365 000	365 000	.	.	.	.	.	.	365 000	365 000
MR de Ritchot	380 200	389 450	349 739	349 739	368 000	368 000	.	.	369 754	368 000
MR de St. Francois-Xavier	399 900	399 900	.	.	.	.	.	.	399 900	399 900
MR de Springfield	373 749	357 400	.	.	.	.	.	.	373 749	357 400
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	419 900	419 900	.	.	.	.	.	.	419 900	419 900
MR de Headingly	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de St. Clements	.	.	.	.	474 950	474 950	.	.	474 950	474 950
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Toutes les municipalités rurales	**397 153**	**392 400**	**349 739**	**349 739**	**439 300**	**399 900**	**.**	**.**	**398 817**	**394 940**
Tous les secteurs	**412 663**	**365 000**	**327 093**	**333 885**	**429 858**	**399 644**	**402 411**	**402 411**	**414 373**	**378 195**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons à plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	860 833	1 000 000	.	.	314 034	309 524	216 617	216 617	420 767	309 524
Centennial	191 124	184 999	198 769	197 000	154 010	134 000	.	.	175 149	187 500
Midland	204 243	260 000	.	.	229 837	235 000	.	.	223 865	235 000
Lord Selkirk	205 421	207 306	182 317	189 000	185 718	154 900	228 000	228 000	190 643	189 000
St. James	378 075	435 600	223 333	215 000	1 265 081	1 589 251	.	.	430 334	227 900
West Kildonan	388 179	343 800	331 531	319 900	385 002	367 000	394 871	412 212	379 405	349 480
East Kildonan	303 908	284 400	306 701	305 745	348 407	336 895	335 012	324 250	331 943	320 000
Transcona	275 734	276 033	312 047	304 000	330 361	316 547	328 947	315 800	314 936	305 600
St. Boniface	432 400	392 832	357 537	315 466	411 374	367 900	412 923	385 000	414 547	374 540
St. Vital	476 208	422 288	506 160	506 160	566 635	583 120	834 883	834 883	520 599	461 200
Fort Garry	417 029	339 754	346 893	345 514	418 369	378 452	469 617	385 125	416 560	361 801
Assiniboine Park	647 442	526 000	.	.	595 246	526 558	.	.	640 193	526 558
Zones périphériques	363 931	337 314	301 695	302 728	500 727	547 500	319 108	302 300	365 253	328 728
Ville de Winnipeg	**391 261**	**334 635**	**320 334**	**323 579**	**392 789**	**359 156**	**400 661**	**361 000**	**386 061**	**346 982**
MR d'East St. Paul	583 172	594 820	.	.	639 260	660 501	677 250	677 250	595 594	600 000
MR de West St. Paul	428 030	365 000	.	.	365 000	365 000	.	.	421 986	365 000
MR de Ritchot	326 489	309 900	303 337	294 900	381 692	289 900	328 607	359 900	341 483	309 900
MR de St. Francois-Xavier	399 900	399 900	.	.	.	.	.	.	399 900	399 900
MR de Springfield	380 865	379 900	360 783	386 224	434 566	455 625	450 000	450 000	386 183	383 759
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	320 701	317 627	309 893	281 401	428 485	439 928	369 247	391 950	331 972	320 929
MR de Headingly	541 004	450 000	.	.	1 053 063	364 900	.	.	658 046	404 000
MR de St. Clements	360 714	379 900	.	.	443 000	389 900	.	.	372 216	389 900
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Toutes les municipalités rurales	**408 855**	**383 759**	**325 278**	**294 900**	**505 763**	**439 928**	**432 609**	**391 950**	**418 409**	**384 500**
Tous les secteurs	**395 962**	**349 858**	**320 647**	**322 500**	**397 169**	**359 887**	**402 331**	**361 000**	**390 225**	**353 396**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
DECEMBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centennial	1	0	.	0	0	.	1	0	.
Midland	1	0	.	0	0	.	1	0	.
Lord Selkirk	1	1	0,0	2	0	.	3	1	200,0
St. James	1	0	.	0	0	.	1	0	.
West Kildonan	9	4	125,0	0	0	.	9	4	125,0
East Kildonan	0	1	-100,0	34	4	750,0	34	5	580,0
Transcona	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
St. Boniface	3	7	-57,1	11	0	.	14	7	100,0
St. Vital	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Fort Garry	16	16	0,0	1	0	.	17	16	6,3
Assiniboine Park	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
Zones périphériques	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
Ville de Winnipeg	**35**	**35**	**0,0**	**48**	**4**	**1100,0**	**83**	**39**	**112,8**
MR d'East St. Paul	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de West St. Paul	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Ritchot	4	1	300,0	0	2	-100,0	4	3	33,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	3	3	0,0	0	1	-100,0	3	4	-25,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	1	0	.	5	8	-37,5	6	8	-25,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de St. Clements	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**9**	**6**	**50,0**	**5**	**11**	**-54,6**	**14**	**17**	**-17,7**
Tous les secteurs	**44**	**41**	**7,3**	**53**	**15**	**253,3**	**97**	**56**	**73,2**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	3	2	50,0	1	5	-80,0	4	7	-42,9
Centennial	2	1	100,0	17	26	-34,6	19	27	-29,6
Midland	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
Lord Selkirk	5	17	-70,6	5	0	.	10	17	-41,2
St. James	11	25	-56,0	0	0	.	11	25	-56,0
West Kildonan	49	68	-27,9	9	17	-47,1	58	85	-31,8
East Kildonan	27	54	-50,0	38	32	18,8	65	86	-24,4
Transcona	20	20	0,0	4	21	-81,0	24	41	-41,5
St. Boniface	70	63	11,1	206	16	1187,5	276	79	249,4
St. Vital	18	31	-41,9	21	47	-55,3	39	78	-50,0
Fort Garry	142	154	-7,8	4	51	-92,2	146	205	-28,8
Assiniboine Park	7	4	75,0	5	11	-54,6	12	15	-20,0
Zones périphériques	11	16	-31,3	0	0	.	11	16	-31,3
Ville de Winnipeg	**368**	**456**	**-19,3**	**310**	**226**	**37,2**	**678**	**682**	**-0,6**
MR d'East St. Paul	11	5	120,0	0	0	.	11	5	120,0
MR de West St. Paul	6	8	-25,0	0	0	.	6	8	-25,0
MR de Ritchot	14	4	250,0	1	3	-66,7	15	7	114,3
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
MR de Springfield	30	24	25,0	7	4	75,0	37	28	32,1
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	4	8	-50,0	17	18	-5,6	21	26	-19,2
MR de Headingly	6	8	-25,0	0	0	.	6	8	-25,0
MR de St. Clements	4	6	-33,3	3	1	200,0	7	7	0,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**76**	**65**	**16,9**	**28**	**26**	**7,7**	**104**	**91**	**14,3**
Tous les secteurs	**444**	**521**	**-14,8**	**338**	**252**	**34,1**	**782**	**773**	**1,2**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
DECEMBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centennial	0	0	.	1	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Midland	0	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Lord Selkirk	1	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	1
St. James	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
West Kildonan	3	1	200,0	1	1	0,0	5	2	150,0	0	0	.	9
East Kildonan	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Transcona	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
St. Boniface	1	2	-50,0	0	0	.	2	3	-33,3	0	2	-100,0	3
St. Vital	1	1	0,0	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	1
Fort Garry	2	6	-66,7	1	3	-66,7	13	6	116,7	0	1	-100,0	16
Assiniboine Park	0	1	-100,0	0	0	.	2	0	.	0	0	.	2
Zones périphériques	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Ville de Winnipeg	**9**	**12**	**-25,0**	**3**	**6**	**-50,0**	**23**	**13**	**76,9**	**0**	**4**	**-100,0**	**35**
MR d'East St. Paul	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de West St. Paul	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Ritchot	2	0	.	1	1	0,0	1	0	.	0	0	.	4
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	3	2	50,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	3
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Headingly	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
MR de St. Clements	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**7**	**2**	**250,0**	**1**	**1**	**0,0**	**1**	**1**	**0,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**9**
Tous les secteurs	**16**	**14**	**14,3**	**4**	**7**	**-42,9**	**24**	**14**	**71,4**	**0**	**6**	**-100,0**	**44**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	0	.	3	1	200,0	0	0	.	3
Centennial	1	1	0,0	1	0	.	0	0	.	0	0	.	2
Midland	0	0	.	0	0	.	3	1	200,0	0	0	.	3
Lord Selkirk	1	7	-85,7	2	6	-66,7	1	3	-66,7	1	1	0,0	5
St. James	7	15	-53,3	3	1	200,0	1	4	-75,0	0	5	-100,0	11
West Kildonan	19	26	-26,9	8	15	-46,7	17	17	0,0	5	10	-50,0	49
East Kildonan	5	16	-68,8	5	3	66,7	11	21	-47,6	6	14	-57,1	27
Transcona	7	5	40,0	2	2	0,0	7	3	133,3	4	10	-60,0	20
St. Boniface	22	20	10,0	4	0	.	38	31	22,6	6	12	-50,0	70
St. Vital	8	7	14,3	1	3	-66,7	8	16	-50,0	1	5	-80,0	18
Fort Garry	49	48	2,1	13	13	0,0	64	54	18,5	16	39	-59,0	142
Assiniboine Park	5	3	66,7	0	0	.	2	0	.	0	1	-100,0	7
Zones périphériques	7	11	-36,4	2	2	0,0	1	1	0,0	1	2	-50,0	11
Ville de Winnipeg	**131**	**160**	**-18,1**	**41**	**45**	**-8,9**	**156**	**152**	**2,6**	**40**	**99**	**-59,6**	**368**
MR d'East St. Paul	10	5	100,0	0	0	.	0	0	.	1	0	.	11
MR de West St. Paul	6	5	20,0	0	0	.	0	2	-100,0	0	1	-100,0	6
MR de Ritchot	7	0	.	2	3	-33,3	5	1	400,0	0	0	.	14
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	28	17	64,7	1	3	-66,7	1	4	-75,0	0	0	.	30
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	3	5	-40,0	1	2	-50,0	0	0	.	0	1	-100,0	4
MR de Headingly	5	4	25,0	0	0	.	1	0	.	0	4	-100,0	6
MR de St. Clements	4	4	0,0	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	4
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**64**	**42**	**52,38**	**4**	**8**	**-50**	**7**	**7**	**0**	**1**	**8**	**-87,5**	**76**
Tous les secteurs	**195**	**202**	**-3,47**	**45**	**53**	**-15,09**	**163**	**159**	**2,52**	**41**	**107**	**-61,68**	**444**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
DECEMBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	34	34	0	0	0	0	34
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	1	9	10	0	1	1	0	11
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**2**	**1**	**43**	**44**	**1**	**1**	**2**	**0**	**48**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	1	4	5	0	0	0	0	5
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**0**	**1**	**4**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**
Tous les secteurs	**2**	**2**	**47**	**49**	**1**	**1**	**2**	**0**	**53**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2011

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Centennial	0	0	0	0	0	17	17	0	17
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	4	0	0	0	0	1	1	0	5
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	9	9	0	9
East Kildonan	2	0	34	34	1	1	2	0	38
Transcona	0	0	1	1	3	0	3	0	4
St. Boniface	2	2	191	193	0	11	11	0	206
St. Vital	0	0	0	0	0	21	21	0	21
Fort Garry	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Assiniboine Park	0	0	0	0	5	0	5	0	5
Ville de Winnipeg	**8**	**2**	**226**	**228**	**13**	**61**	**74**	**0**	**310**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	7	0	0	0	0	0	0	0	7
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	14	17	0	0	0	0	17
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	3	3	0	3
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	**8**	**3**	**14**	**17**	**0**	**3**	**3**	**0**	**28**
Tous les secteurs	**16**	**5**	**240**	**245**	**13**	**64**	**77**	**0**	**338**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
DECEMBRE 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	2	-100,0	3	0	.	3	2	50,0
Centennial	2	0	.	0	0	.	2	0	.
Midland	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
Lord Selkirk	3	7	-57,1	0	0	.	3	7	-57,1
St. James	1	5	-80,0	0	0	.	1	5	-80,0
West Kildonan	7	16	-56,3	0	7	-100,0	7	23	-69,6
East Kildonan	7	9	-22,2	0	0	.	7	9	-22,2
Transcona	5	11	-54,6	0	0	.	5	11	-54,6
St. Boniface	9	14	-35,7	4	0	.	13	14	-7,1
St. Vital	2	1	100,0	46	0	.	48	1	4700,0
Fort Garry	23	21	9,5	0	0	.	23	21	9,5
Assiniboine Park	2	3	-33,3	113	0	.	115	3	3733,3
Zones périphériques	3	8	-62,5	0	0	.	3	8	-62,5
Ville de Winnipeg	**64**	**99**	**-35,4**	**166**	**7**	**2271,4**	**230**	**106**	**117,0**
MR d'East St. Paul	2	6	-66,7	0	0	.	2	6	-66,7
MR de West St. Paul	1	3	-66,7	0	0	.	1	3	-66,7
MR de Ritchot	10	4	150,0	0	0	.	10	4	150,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Springfield	6	10	-40,0	0	2	-100,0	6	12	-50,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de Headingly	0	4	-100,0	0	0	.	0	4	-100,0
MR de St. Clements	6	5	20,0	0	0	.	6	5	20,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**28**	**35**	**-20,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**28**	**37**	**-24,3**
Tous les secteurs	**92**	**134**	**-31,3**	**166**	**9**	**1744,4**	**258**	**143**	**80,4**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	12	9	33,3	28	3	833,3	40	12	233,3
Centennial	20	3	566,7	0	88	-100,0	20	91	-78,0
Midland	9	8	12,5	4	0	.	13	8	62,5
Lord Selkirk	28	52	-46,2	9	0	.	37	52	-28,9
St. James	23	41	-43,9	0	0	.	23	41	-43,9
West Kildonan	139	112	24,1	2	21	-90,5	141	133	6,0
East Kildonan	186	166	12,1	133	57	133,3	319	223	43,1
Transcona	109	96	13,5	24	17	41,2	133	113	17,7
St. Boniface	141	129	9,3	269	2	13350,0	410	131	213,0
St. Vital	34	66	-48,5	150	70	114,3	184	136	35,3
Fort Garry	381	255	49,4	67	26	157,7	448	281	59,4
Assiniboine Park	14	15	-6,7	113	59	91,5	127	74	71,6
Zones périphériques	38	39	-2,6	0	0	.	38	39	-2,6
Ville de Winnipeg	**1 134**	**991**	**14,4**	**799**	**343**	**132,9**	**1 933**	**1 334**	**44,9**
MR d'East St. Paul	21	24	-12,5	0	0	.	21	24	-12,5
MR de West St. Paul	15	26	-42,3	0	0	.	15	26	-42,3
MR de Ritchot	34	17	100,0	0	1	-100,0	34	18	88,9
MR de St. Francois-Xavier	2	4	-50,0	0	0	.	2	4	-50,0
MR de Springfield	84	62	35,5	2	3	-33,3	86	65	32,3
MR de Rosser	5	1	400,0	0	0	.	5	1	400,0
MR de Tache	57	44	29,6	36	0	.	93	44	111,4
MR de Headingly	5	14	-64,3	0	0	.	5	14	-64,3
MR de St. Clements	54	49	10,2	0	0	.	54	49	10,2
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	**277**	**241**	**14,9**	**38**	**4**	**850,0**	**315**	**245**	**28,6**
Tous les secteurs	**1 411**	**1 232**	**14,5**	**837**	**347**	**141,2**	**2 248**	**1 579**	**42,4**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
DECEMBRE 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0
Centennial	0	0	.	1	0	.	1	0	.	0	0	.	2
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Lord Selkirk	2	3	-33,3	0	1	-100,0	0	3	-100,0	1	0	.	3
St. James	1	5	-80,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
West Kildonan	2	6	-66,7	3	3	0,0	2	4	-50,0	0	3	-100,0	7
East Kildonan	1	1	0,0	1	0	.	5	6	-16,7	0	2	-100,0	7
Transcona	1	0	.	0	0	.	3	5	-40,0	1	6	-83,3	5
St. Boniface	2	1	100,0	0	0	.	7	9	-22,2	0	4	-100,0	9
St. Vital	1	0	.	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	2
Fort Garry	5	8	-37,5	1	2	-50,0	17	7	142,9	0	4	-100,0	23
Assiniboine Park	2	2	0,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	2
Zones périphériques	1	5	-80,0	0	1	-100,0	1	1	0,0	1	1	0,0	3
Ville de Winnipeg	**18**	**33**	**-45,5**	**6**	**8**	**-25,0**	**37**	**37**	**0,0**	**3**	**21**	**-85,7**	**64**
MR d'East St. Paul	1	4	-75,0	0	0	.	0	2	-100,0	1	0	.	2
MR de West St. Paul	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	1
MR de Ritchot	7	3	133,3	2	0	.	1	1	0,0	0	0	.	10
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	6	6	0,0	0	0	.	0	4	-100,0	0	0	.	6
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	1	1	0,0	1	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	2
MR de Headingly	0	3	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
MR de St. Clements	3	3	0,0	1	0	.	2	2	0,0	0	0	.	6
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**20**	**21**	**-4,76**	**4**	**0**	**.**	**3**	**9**	**-66,67**	**1**	**5**	**-80**	**28**
Tous les secteurs	**38**	**54**	**-29,63**	**10**	**8**	**25**	**40**	**46**	**-13,04**	**4**	**26**	**-84,62**	**92**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2011

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total
	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011	2010	Var. en %	2011
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	3	1	200,0	1	1	0,0	6	4	50,0	2	3	-33,3	12
Centennial	5	0	.	4	1	300,0	11	2	450,0	0	0	.	20
Midland	3	2	50,0	0	0	.	5	5	0,0	1	1	0,0	9
Lord Selkirk	8	15	-46,7	3	14	-78,6	15	16	-6,3	2	7	-71,4	28
St. James	15	29	-48,3	4	5	-20,0	3	4	-25,0	1	3	-66,7	23
West Kildonan	53	26	103,9	21	13	61,5	61	42	45,2	4	31	-87,1	139
East Kildonan	45	36	25,0	18	8	125,0	105	81	29,6	18	41	-56,1	186
Transcona	21	27	-22,2	15	5	200,0	55	32	71,9	18	32	-43,8	109
St. Boniface	28	38	-26,3	4	1	300,0	93	71	31,0	16	19	-15,8	141
St. Vital	20	24	-16,7	0	1	-100,0	14	35	-60,0	0	6	-100,0	34
Fort Garry	93	84	10,7	47	15	213,3	209	86	143,0	32	70	-54,3	381
Assiniboine Park	8	8	0,0	0	0	.	6	3	100,0	0	4	-100,0	14
Zones périphériques	30	24	25,0	2	4	-50,0	4	6	-33,3	2	5	-60,0	38
Ville de Winnipeg	**332**	**314**	**5,7**	**119**	**68**	**75,0**	**587**	**387**	**51,7**	**96**	**222**	**-56,8**	**1 134**
MR d'East St. Paul	17	17	0,0	0	1	-100,0	3	5	-40,0	1	1	0,0	21
MR de West St. Paul	11	17	-35,3	0	1	-100,0	4	4	0,0	0	4	-100,0	15
MR de Ritchot	22	11	100,0	3	4	-25,0	7	2	250,0	2	0	.	34
MR de St. Francois-Xavier	2	3	-33,3	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	2
MR de Springfield	68	40	70,0	1	2	-50,0	11	13	-15,4	4	7	-42,9	84
MR de Rosser	5	1	400,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	5
MR de Tache	35	30	16,7	4	1	300,0	11	5	120,0	7	8	-12,5	57
MR de Headingly	2	7	-71,4	0	0	.	3	1	200,0	0	6	-100,0	5
MR de St. Clements	31	33	-6,1	2	3	-33,3	18	8	125,0	3	5	-40,0	54
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	**193**	**159**	**21,38**	**10**	**12**	**-16,67**	**57**	**38**	**50**	**17**	**32**	**-46,88**	**277**
Tous les secteurs	**525**	**473**	**10,99**	**129**	**80**	**61,25**	**644**	**425**	**51,53**	**113**	**254**	**-55,51**	**1411**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
DECEMBRE 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	3	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	4	0	4	0	4
St. Vital	0	0	46	46	0	0	0	0	46
Fort Garry	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Assiniboine Park	0	0	71	71	10	32	42	0	113
Ville de Winnipeg	**0**	**0**	**117**	**117**	**14**	**35**	**49**	**0**	**166**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tous les secteurs	**0**	**0**	**117**	**117**	**14**	**35**	**49**	**0**	**166**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2011

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	3	23	26	0	28
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	9	9	0	9
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
East Kildonan	0	0	118	118	12	3	15	0	133
Transcona	0	0	0	0	0	24	24	0	24
St. Boniface	2	72	112	184	14	69	83	0	269
St. Vital	6	0	46	46	28	66	94	4	150
Fort Garry	2	0	0	0	65	0	65	0	67
Assiniboine Park	0	0	71	71	10	32	42	0	113
Ville de Winnipeg	**14**	**72**	**351**	**423**	**132**	**226**	**358**	**4**	**799**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	16	10	26	0	10	10	0	36
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	**2**	**16**	**10**	**26**	**0**	**10**	**10**	**0**	**38**
Tous les secteurs	**16**	**88**	**361**	**449**	**132**	**236**	**368**	**4**	**837**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone
DECEMBRE 2011

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	.	.	.
Fort Rouge	.	100,0	100,0
Centennial	100,0	.	100,0
Midland	.	.	.
Lord Selkirk	60,0	.	60,0
St. James	50,0	.	50,0
West Kildonan	87,5	.	87,5
East Kildonan	53,9	0,0	46,7
Transcona	100,0	.	100,0
St. Boniface	60,0	100,0	68,4
St. Vital	40,0	92,0	87,3
Fort Garry	74,2	.	74,2
Assiniboine Park	50,0	60,8	60,5
Zones périphériques	75,0	.	75,0
Ville de Winnipeg	**68,1**	**67,8**	**67,9**
MR d'East St. Paul	100,0	.	100,0
MR de West St. Paul	100,0	.	100,0
MR de Ritchot	90,9	.	90,9
MR de St. Francois-Xavier	100,0	.	100,0
MR de Springfield	75,0	0,0	30,0
MR de Rosser	.	.	.
MR de Tache	100,0	0,0	40,0
MR de Headingly	.	.	.
MR de St. Clements	85,7	.	85,7
MR de Brokenhead	.	.	.
Toutes les municipalités rur	**87,5**	**0,0**	**59,6**
Tous les secteurs	**73,0**	**63,9**	**66,8**

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - DECEMBRE 2011

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Brandon	7	7	0,0	4	24	-83,3	11	31	-64,5
Winnipeg	149	143	4,2	62	120	-48,3	211	263	-19,8

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Total	217	191	13,61	114	226	-49,6	331	417	-20,6
Portage la Prairie	15	17	-11,8	2	3	-33,3	17	20	-15,0
St. Andrews	21	6	250,0	0	0	.	21	6	250,0
Steinbach	23	18	27,8	34	79	-57,0	57	97	-41,2
Thompson	2	0	.	12	0	.	14	0	.

Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2011

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Brandon	108	136	-20,6	188	145	29,7	296	281	5,3
Portage la Prairie	49	69	-29,0	25	47	-46,8	74	116	-36,2
St. Andrews	53	41	29,3	0	0	.	53	41	29,3
Steinbach	95	75	26,7	145	107	35,5	240	182	31,9
Thompson	2	3	-33,3	28	0	.	30	3	900,0
Winnipeg	2002	1921	4,2	1329	1323	0,5	3331	3244	2,7

Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - DECEMBRE 2011

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Brandon	20	5	300,0	12	8	50,0	32	13	146,2
Winnipeg	126	170	-25,9	260	17	1429,4	386	187	106,4

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Portage la Prairie	14	30	-53,3	2	0	.	16	30	-46,7
St. Andrews	12	14	-14,3	0	0	.	12	14	-14,3
Steinbach	26	18	44,4	83	12	591,7	109	30	263,3
Thompson	1	1	0,0	16	0	.	17	1	1600,0

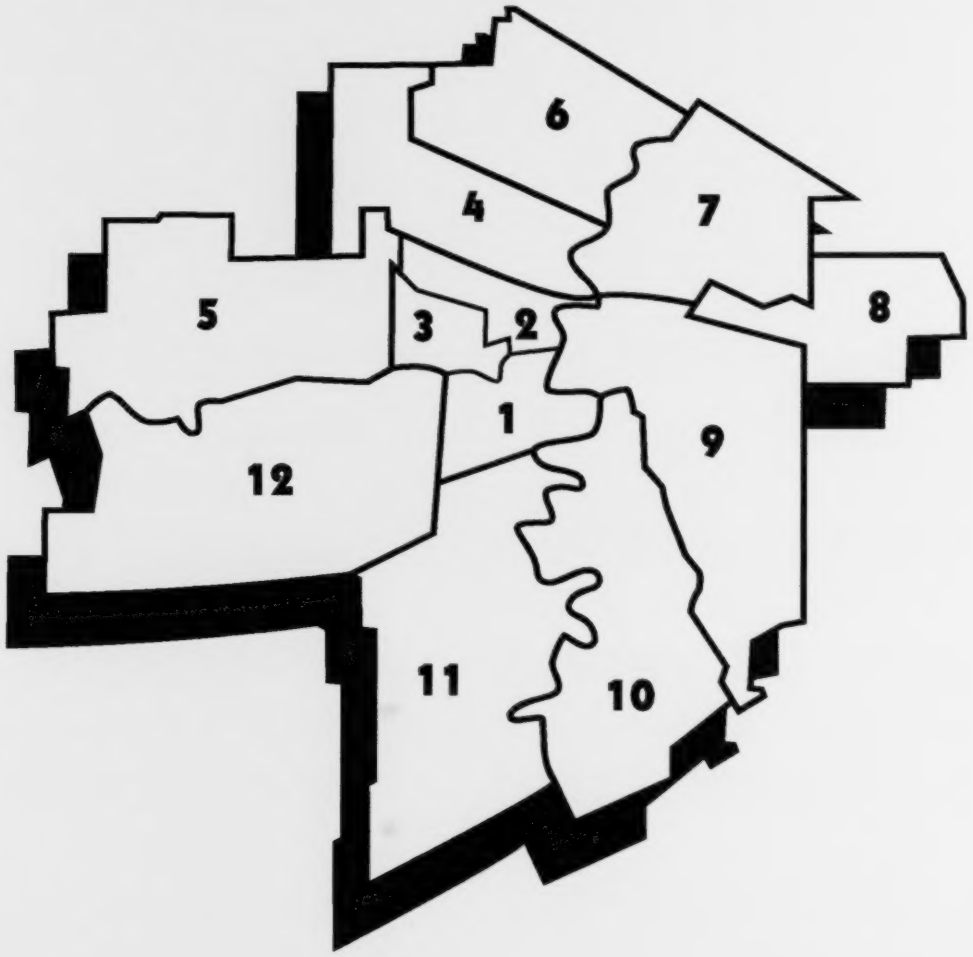
Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2011

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Brandon	119	109	9,2	176	162	8,6	295	271	8,9
Portage la Prairie	50	72	-30,6	5	56	-91,1	55	128	-57,0
St. Andrews	40	43	-7,0	0	49	-100,0	40	92	-56,5
Steinbach	95	66	43,9	194	44	340,9	289	110	162,7
Thompson	1	3	-66,7	16	0	.	17	3	466,7
Winnipeg	1863	1790	4,1	1316	598	120,1	3179	2388	33,1

Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction - DECEMBRE 2011

Ville	Log. indiv. 2011	Log. indiv. 2010	Var. en %	Log. coll. 2011	Log. coll. 2010	Var. en %	Total 2011	Total 2010	Var. en %
Brandon	80	91	-12,1	162	150	8,0	242	241	0,4
Portage la Prairie	17	18	-5,6	23	3	666,7	40	21	90,5
St. Andrews	20	7	185,7	0	0	.	20	7	185,7
Steinbach	27	27	0,0	32	81	-60,5	59	108	-45,4
Thompson	1	0	.	12	0	.	13	0	.
Winnipeg	1001	863	16,0	1275	1271	0,3	2276	2134	6,7

AREA
1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement au monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm et cliquez sur « Bureau de commandes ».

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales stantards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

à défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec :

le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH)

courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642

et fournir les renseignements suivants :

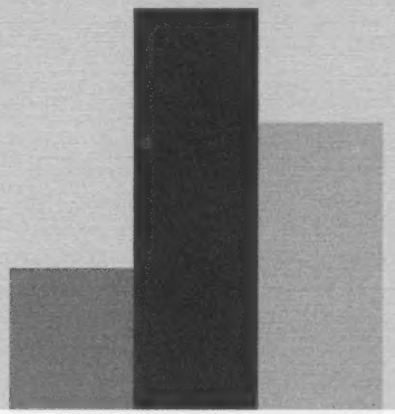
Titre de la publication Construction résidentielle en bref

Année et date de diffusion 2012

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
  Maintenant publié deux fois l'an!
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
  Maintenant publié deux fois l'an!
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

L'OBSERVATEUR DU LOGEMENT AU CANADA 2011, *renfermant un volet consacré au financement de l'habitation*

L'Observateur du logement au Canada offre un point de vue national, régional et local du secteur de l'habitation ainsi que d'utiles ressources statistiques en ligne. Il présente en outre une revue annuelle détaillée des tendances et de la situation du logement au Canada. On lance cette année une nouvelle série de tableaux interactifs de données locales portant sur le logement dans plus d'une centaine de municipalités.

Consultez le site www.schl.ca/observateur

64677_2012_M01